

Plage de Susicinio – Maison de 350m2 – 16 personnes

extensible à 470m2 - 20 personnes

Toutes les photos sur : www.location-susicinio.com

Configuration standard : 7 chambres - 15 lits - 6 salles de bain - 16 personnes

Plus d'informations sur dates de disponibilité et tarifs : <https://www.airbnb.fr/rooms/28911423>



Supplément 1 possible : 2 chambres 4 lits - 1 salle de douche - 20 personnes

Supplément 2 possible : 50 m2 de salon de réception/salle de séminaire + seconde cuisine équipée 20m²

Plus d'informations sur dates de disponibilité et tarifs pour 20 personnes : <https://www.airbnb.fr/rooms/40434657>

Bienvenue dans notre maison de Suscinio!

Quelques jours avant votre arrivée, Jehanne qui est chargée de vous accueillir et de gérer votre départ, vous contactera pour convenir de l'horaire de votre rendez-vous avec elle sur place.

Merci de bien **respecter les horaires d'arrivée** (après 17h) **et de départ** (avant 9h) qui auront été validés au préalable avec Jehanne. La maison est grande, ménage et changement de draps prennent du temps... Pensez aux locataires suivants qui vont apprécier de trouver à l'heure la maison aussi propre que vous !

Jehanne vous fera une visite de la maison. Si vous avez des questions à ce moment-là profitez-en, elle connaît par cœur la presqu'île !

Vous trouverez également dans le grand salon quelques guides et carte pour vous accompagner dans la découverte de la presqu'île.

IL EST INTERDIT DE DEPLACER LE MOBILIER DURANT TOUTE LA DUREE DE VOTRE SEJOUR.

SI VOUS CASSEZ QUELQUE CHOSE, DITES-LE-NOUS SIMPLEMENT, COMME VOUS LE FERIEZ POUR CHEZ VOUS.

Que nous puissions remplacer ou réparer pour les prochains locataires.

Le plus simple pour accéder à la maison :

- « Château de Suscinio » sur votre GPS (20mn de Vannes)
- Arrivé au château, le laisser sur votre droite et continuer tout droit pendant 150m. Au niveau du virage, prendre la petite route au « sens interdit sauf riverain ». La maison se trouve à 50m après le sens interdit, sur la droite
- Un parking pour 8 voitures dans l'allée en gravier, le long du pigeonnier du château, vous attend!

Important – Sécurité – À lire

Vous trouverez dans le grand salon un classeur bleu « **guide d'utilisation de la maison** », qu'il est impératif que vous lisiez à votre arrivée.

Ce guide vous présente quelques points de sécurités importants, à ajouter aux règles de sécurité d'usage, en particulier concernant l'utilisation du poêle à bois. Merci d'y prêter une attention toute particulière pour votre sécurité et celle de vos enfants.

L'utilisation de la maison sera sous votre entière responsabilité pendant toute la durée de votre séjour.

En particulier, ne jamais laisser d'enfants sans surveillance dans la maison, la cours ou le jardin. Et veiller à ce que personne ne s'approche ni ne monte sur le bateau stocké au fond du parking.

Le Lit triperposé du dortoir ne doit être utilisé que si les parents estiment que leurs enfants peuvent y dormir en toute sécurité. L'usage de ce lit triperposé par des enfants se fait sous l'entière responsabilité de leurs parents. Il en va de même pour l'ensemble des appareils de cuissons qui ne doivent pas être utilisés sans la surveillance d'un adulte.

Un poêle est à votre disposition dans le salon. Si vous décidez d'allumer un feu dans le poêle, la présence d'un adulte responsable dans la pièce est indispensable pendant toute la durée d'utilisation et tant que les vitres n'ont pas refroidi (risque de brulure). Les enfants ne doivent pas s'en approcher. Il est interdit de faire bruler du papier ou du bois de sapin dans le poêle. Vous pourrez acheter du bois au Casino/Super U de Sarzeau. IL EST INDISPENSABLE DE LIRE LA NOTICE D'UTILISATION DU POÊLE, disponible dans le classeur « guide d'utilisation de la maison » **AVANT D'ALLUMER UN FEU.**

CHAUFFAGE

Pour une température saine et raisonnée, pendant la période octobre-avril, le chauffage central assure **20° au rez de chaussée et 19° dans les chambres (18° la nuit)**. Il est automatique, par chauffage au sol au rez de chaussée, et avec régulation par robinet thermostatique dans chaque chambre au 1^{er} étage. La chambre mansardée du 1^{er}, sa salle de bain et la buanderie sont plus fraîches que le reste de l'étage car directement sous la pente du toit.

Important – Ménage et Départ – À lire

Normalement votre horaire de départ aura été convenu avec la personne chargée de récupérer les clés. **Merci de respecter cet horaire**, afin de faciliter le travail des personnes en charge du ménage.

Si des lits n'ont pas été occupés, merci de les laisser propres. Faire de même pour les serviettes non utilisées. Nous essayons à notre modeste mesure de participer à une **gestion saine de l'environnement en lavant uniquement le linge que vous aurez utilisé.**

Pour ce faire, merci de **déhousser tous les draps/housses de couette/taies d'oreiller utilisés et de les déposer avec les serviettes utilisées en 4 tas distincts sur le palier du 1^{er} étage.** Cela facilitera le travail des personnes qui gèrent le ménage. Merci pour elles!

La prestation de ménage que vous avez payée pour la location comprend le nettoyage de la maison, suite à une utilisation usuelle de celle-ci. La prestation de ménage comprend également le nettoyage du linge fourni et la mise en place/nettoyage des draps.

Mais **la prestation de ménage NE COMPREND PAS votre ménage au quotidien** que vous êtes **tenu de faire par vous-même**. Ainsi, vous devez **rendre la maison dans un état de propreté convenable** ; toutes **les poubelles doivent être vidées** par vos soins ; toute la **vaisselle doit être propre et rangée** avant l'état des lieux de sorti (en particulier les **machines à laver doivent être vidées**, sauf éventuellement une des deux machines à laver la vaisselle si vous partez après un repas) ; **le frigidaire comme le four doivent être vidés et propres** ; lavabos et douches rincés ; **WC vidés et sans traces** ; etc.

Bref, vos souvenirs de vacances doivent repartir avec vous ;) Nous comptons sur votre savoir vivre.

En cas de besoin pendant la durée de votre séjour, aspirateur et ustensiles de ménage sont à votre disposition.

Si vous avez sorti le barbecue ou le **meublé de jardin**, **merci de le ranger dans le couloir** ou vous l'avez trouvé. Et nettoyer le barbecue le cas échéant.

Merci de respecter ces consignes, et merci également de tout bien ranger, tel que vous avez tout trouvé en arrivant. Et si par inadvertance vous cassiez quelque chose, prévenez-nous immédiatement, que nous trouvions ensemble la meilleure solution. Cela afin d'éviter de devoir faire jouer la caution, ce qui est pénible pour tous...

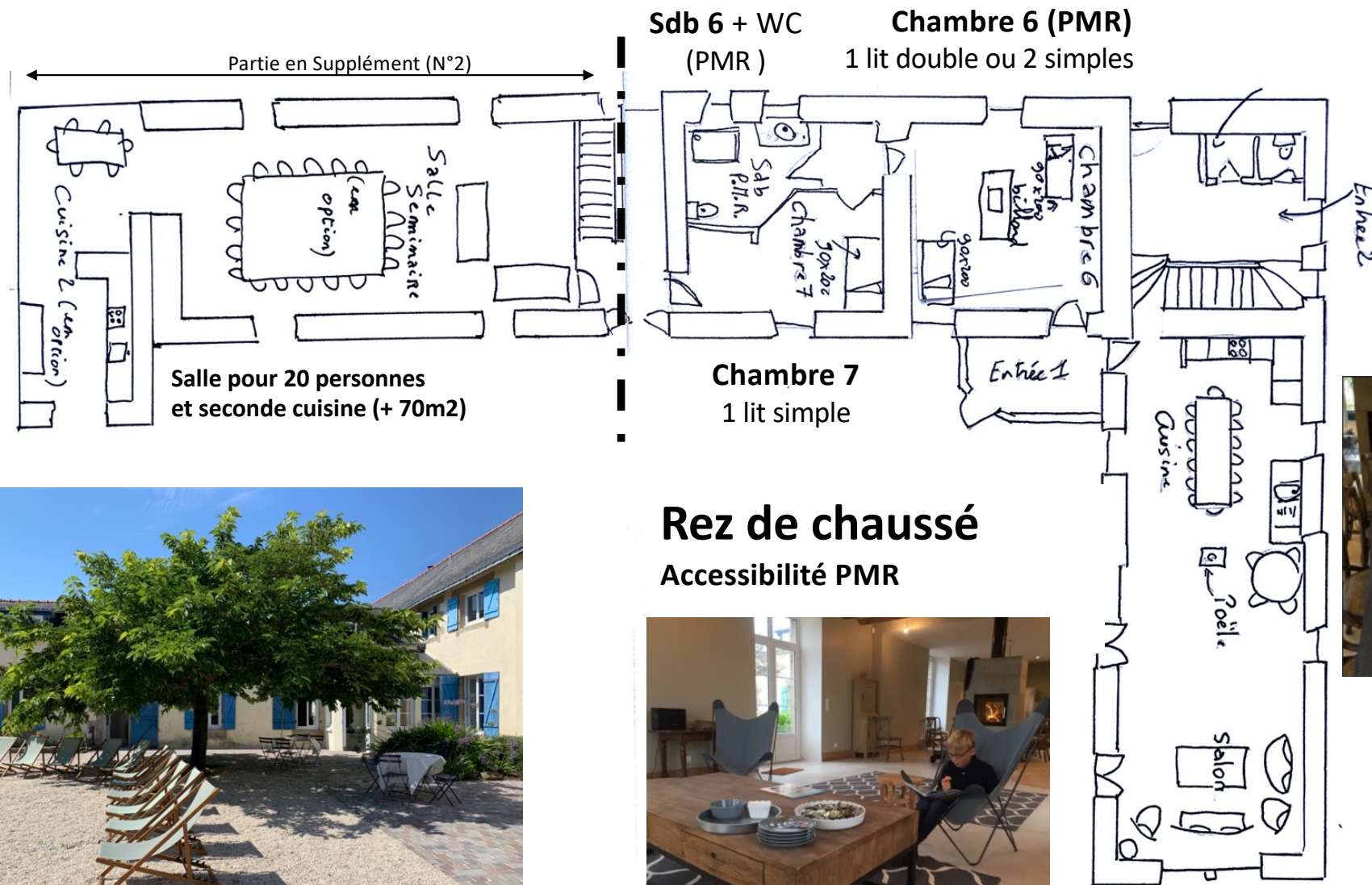
Check list de départ

- ☐ Déhousser tous les draps/housses de couette/taie d'oreiller (uniquement si utilisés).
- ☐ Enlever les alèzes jetables (sur matelas et oreillers utilisés) et les mettre aux poubelles
- ☐ Sur le palier du 1^{er} étage, faire 4 tas avec le linge utilisé : i/draps ; ii/housses de couette ; iii/taies d'oreiller ; iiiv/ serviettes.
- ☐ Nettoyer le four
- ☐ Nettoyer entièrement la vaisselle et l'avoir rangée
- ☐ Deux lave-vaisselles vidés
- ☐ Frigidaire vidé et nettoyé
- ☐ Vider les poubelles de la cuisine : recyclable, verre et non recyclable – vider toutes les poubelles des salles de bain
- ☐ Remettre le mobilier comme vous l'avez trouvé
- ☐ Ranger le mobilier de jardin, après avoir nettoyé les tables
- ☐ Nettoyer et ranger le barbecue
- ☐ Si objet cassé, merci de nous le signaler

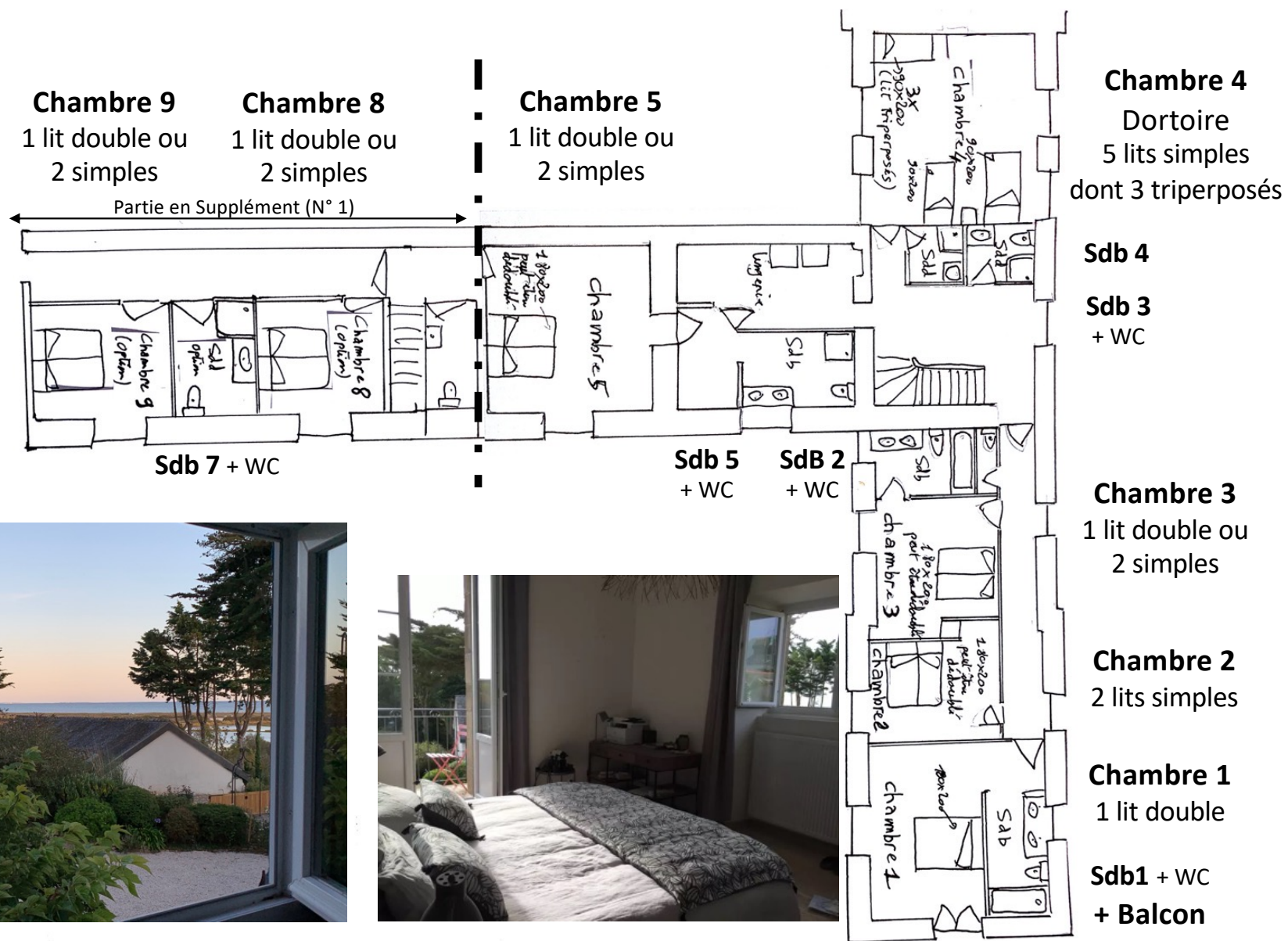
Merci pour ces quelques gestes qui nous permettront d'accueillir les suivants dans les mêmes conditions que vous avez trouvé la maison en arrivant.
A très bientôt à Suscinio!
Marine et Guillaume – 06 61 42 98 32

Configuration des chambres, que vous puissiez vous organiser...





1^{er} étage



Options en Supplément (coûts sur demande)

Supplément 1 : 2 chambres et 1 salle de douche (20 personnes au total)

Chambre 8 : 1 lit double ou 2 lits simples

Chambre 9 : 1 lit double ou 2 lits simples

une salle de douche avec WC

Plus d'informations sur dates de disponibilité et tarifs pour 20 personnes : <https://www.airbnb.fr/rooms/40434657>

Supplément 2 : 50 m2 de salon de réception/salle de séminaire + seconde cuisine équipée 20m². Cette salle permet d'être à 20 personnes ensemble, soit pour déjeuner soit pour des réunions.



Si vous avez des questions ou souhaits particuliers,
contactez-nous... www.location-suscinio.com



Marine de Rosnay : 06 61 42 98 32 - marine.derosnay@gmail.com

Philippe de Rosnay : 06 76 46 19 01 - pderosnay@beetween.com